

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUIUNA

CEP 37588-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

**GABINETE
ADMINISTRAÇÃO 2021/2024**

DECRETO Nº 02/2021 - DE 04 DE JANEIRO DE 2021.

Fixa e publica os novos valores de metro quadrado de terreno e de edificação, na forma prevista na Lei Municipal nº 1.285, de 22 de dezembro de 2009.

ELDER CÁSSIO DE SOUZA OLIVA, Prefeito Municipal de Ipuiuna, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais conferidas pelo art. 77, inciso VI, da Lei Orgânica do Município de Ipuiuna e consoante aos dispositivos da Lei Municipal nº 1.285, de 22 de dezembro de 2009.

DECRETA:

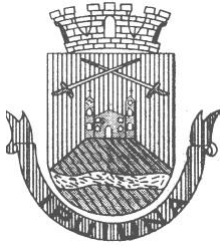
Art.1º - A fixação e publicação para o exercício de 2021, do anexo III – Planta Genérica de Valores com os novos valores de metro quadrado de terreno e de edificação na forma prevista nos §§ 1º e 3º do art. 1º, da Lei Municipal nº 1.285, de 22 de dezembro de 2009.

Art.2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, com seus efeitos retroativos na data de 1º de janeiro de 2021.

Art. 3º - Revogam-se as disposições em contrário.

Paço Municipal “Prefeito José Geraldo Franco”, 04 de janeiro de 2021.

**Elder Cássio de Souza Oliva
Prefeito Municipal**



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUIUNA

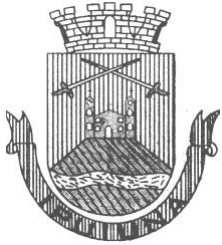
CEP 37588-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

GABINETE
ADMINISTRAÇÃO 2021/2024

ANEXO III DA LEI MUNICIPAL Nº 1.285, DE 22 DE DEZEMBRO DE 2009, COM VALORES ATUALIZADOS PELO DECRETO Nº 02/2021.

PLANTA GENÉRICA DE VALORES

LOGRADOUROS	Valor/m2
Avenida Geraldo Francisco Amaro	72,53
Avenida José Carlos de Souza	161,05
Avenida São João	97,16
Avenida Ver. Marino Frugoli	72,53
Estrada das Areias	70,54
Estrada das Areias 2	31,94
Estrada do Tamanduá	72,53
Rua Alfredo dos Santos Figueiredo	72,53
Rua Alfredo Inácio de Souza	72,53
Rua Alice Maria de Jesus	70,54
Rua Anésia Rodrigues Felisberto	69,21
Rua Antônio Braz	114,46
Rua Antonio Pires da Costa	72,53
Rua Antonio Pires de Souza	101,15
Rua Arcanjo Urias de Barros	70,54
Rua Argentina	70,54
Rua Arlindo Junqueira Franco	114,46
Rua Benedito Amâncio da Silva	70,54
Rua Benedito Azarias	00
Rua Benedito Bento Moreira	70,54
Rua Benedito de Paula Dias	70,54
Rua Benedito Inácio Soares	70,54
Rua Benedito Ramos Felisberto	69,21
Rua Bolívia	70,54
Rua Brasil	70,54
Rua BR 459	47,91
Beco do Belico	161,05
Beco do Rio Pardo	43,92
Beco Gabriel Cândido de Souza	114,46
Rua Capitão João Amâncio	161,05
Rua Capitão João Amâncio 2	101,15
Rua Chile	70,54
Rua Clotilde Alves Santana	114,46
Rua da Saudade	114,46
Rua das Flores	69,21
Rua Dr. Lázaro de Carvalho	70,54
Rua Edmundo de Souza Franco	70,54
Rua Eliza Pereira de Aquino	00
Rua Elvira Rodrigues do Nascimento	70,54

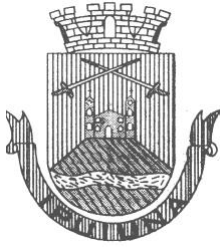


PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUIUNA

CEP 37588-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

GABINETE ADMINISTRAÇÃO 2021/2024

Rua Eugênio Inácio de Souza	70,54
Rod. Gov. Juscelino K. de Oliveira	161,05
Rod. Gov. Juscelino K. de Oliveira 2	70,54
Rua Felipe Amâncio Dantas	70,54
Rua Fernando Biagioni	114,46
Rua Florentina Ribeiro da Silva	00
Rua Francisco Inácio de Souza Sobrinho	00
Rua Francisco Marcolino de Souza	70,54
Rua Geralda Pereira de Aquino	70,54
Rua Getúlio Vargas	114,46
Rua Grécia	62,55
Rua Hildebrando Alves Ribeiro	70,54
Rua Inácio Lopes de Melo	70,54
Rua Irmã Maria Augusta Paulino	70,54
Rua Jerico Sales Corsi	00
Rua João Ananias Franco	70,54
Rua João Batista de Oliveira Neto	00
Rua João Batista Eustáquio	70,54
Rua João Cândido Garcia Júnior	70,54
Rua João Daniel de Moraes	00
Rua João Lopes de Melo	70,54
Rua João Pires de Melo	70,54
Rua João Roberto da Silva	161,05
Rua João Vilela dos Reis	114,46
Rua Joaquim Antonio	161,05
Rua Joaquim Antonio dos Reis	114,46
Rua Joaquim Augusto da Silva	70,54
Rua Joaquim José da Costa	70,54
Rua Joaquim José dos Reis	00
Rua José Agostinho Pereira	70,54
Rua José Antonio Arantes	114,46
Rua José Antonio Filho	97,16
Rua José Batista Lemos	62,55
Rua José Benedito Faustino	70,54
Rua José Benedito Franco	114,46
Rua José Davino Pires	114,46
Rua José Dorvalino Cassimiro	69,21
Rua José Ferreira de Matos	69,21
Rua José Francisco Franco Filho	70,54
Rua José Inácio Bento	69,21
Rua José Junqueira Franco	114,46
Rua José Pedro de Oliveira	70,54
Rua José Pires Franco	70,54
Rua José Possidônio do Prado	70,54
Rua José Vilela Franco	00
Rua Josefina Augusta Maciel Franco	72,53
Rua Lázara Bernardes de Souza	97,16

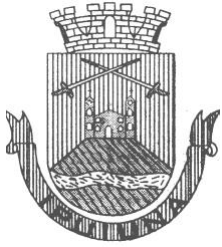


PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUIUNA

CEP 37588-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

GABINETE ADMINISTRAÇÃO 2021/2024

Rua Lázara Maria Pereira	114,46
Rua Lázaro Lopes de Melo	70,54
Rua Lázaro Pedro de Alcântara	70,54
Rua Leonildo Corsi	114,46
Rua Leonor Vilela de Souza	70,54
Rua Lindolfo Avelino Eustáquio	00
Rua Lourdes Junqueira de Aquino	70,54
Rua Lourenço Oliva Gonçalves	69,21
Rua Luiz Carlos Garcia de Souza	58,56
Rua Luiz de Carvalho	70,54
Rua Madressilva	70,54
Rua Manoel Vieira de Souza	00
Rua Maria Antonieta Frugoli	70,54
Rua Maria Aparecida Frugoli	72,53
Rua Maria Aparecida Pires	70,54
Rua Maria do Rosário Pinheiro	00
Rua Maria Ferreira de Melo	70,54
Rua Maria José Faustino	70,54
Rua Maria José Pitarello	114,46
Rua Maria Ribeiro Novaes de Souza	114,46
Rua Maria Terezinha Dória	00
Rua Mário Iemini	70,54
Rua Mococa	114,46
Rua Padre Alderige Maria Torriani	114,46
Rua Papa João XXIII	161,05
Rua Paraguai	70,54
Rua Peru	70,54
Rua Prefeito Antônio de Souza	114,46
Rua Prefeito Aparecido Expedido Procópio	31,94
Rua Prefeito João Batista Filho	161,05
Rua Primeiro de Maio	70,54
Rua Prof. ^a Maria do Rosário Nunes Lopes	70,54
Rua Santa Edwirges	70,54
Rua Santa Quitéria	70,54
Rua Santa Rita	70,54
Rua São Benedito	161,05
Rua São José	161,05
Rua São Paulo	70,54
Rua Sebastião da Costa Ferreira	70,54
Rua Sebastião Pio da Costa	161,05
Rua Selma Frugoli	70,54
Rua Setembrino Junqueira Franco	114,46
Rua Severino José Barreiro	70,54
Rua Suíça	00
Rua Tereza Macedo da Silva	70,54
Rua Tiradentes	161,05
Travessa Aurora Maria de Jesus	00



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUIUNA

CEP 37588-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

GABINETE
ADMINISTRAÇÃO 2021/2024

Travessa Geralda Maria de Jesus	62,55
Travessa José Francisco da Silva	70,54
Travessa José Inácio Bento	70,54
Travessa José Junqueira Franco	114,46
Travessa José Rodrigues dos Santos	161,05
Travessa Júlio Gustavo Lopes	70,54
Travessa Manoel Aleixo Moreira	70,54
Travessa Messias Pedro Dias	70,54
Travessa Noruega	62,55
Travessa Prof. Sebastião Costa	161,05
Rua Uriel de Rezende Alvim	97,16
Rua Uruguai	70,54
Rua Venício Pires de Souza	67,21
Rua Ver. Ademar de Souza Franco	70,54
Rua Ver. Daniel Cândido	70,54
Rua Ver. Edivino Ferreira de Matos	114,46
Rua Ver. João Lopes da Rocha	70,54
Rua Ver. José Antônio da Silva	70,54
Rua Ver. José Benedito de Melo	70,54
Rua Ver. José Biagioni Frugoli	70,54
Rua Ver. José de Matos	70,54
Rua Ver. José Gianini de Souza	70,54
Rua Ver. Olímpio P. de Melo	101,15
Rua Ver. Vicente Felício da Silva	70,54
Rua Vicentina Pires de Melo	00
Praça das Américas	97,16
Praça Inácio Pereira Cantão	97,16
Praça João Bernardes de Souza	161,05
Praça José Francisco Lopes	161,05
Praça Maria Cândida Franco	161,05
VALORES DE CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÕES	
Tipo de construção	Valor/m2
Apartamento	680,80
Casa	680,80
Especial	825,22
Galpão	412,61
Loja	551,03
Telheiro	356,70

Paço Municipal “Prefeito José Geraldo Franco”, 04 de janeiro de 2021.

Elder Cássio de Souza Oliva
Prefeito Municipal