



# PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUIUNA

Quadro de Composição  
do BDI

PROponente / Tomador  
PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUIUNA

## APELIDO DO EMPREENDIMENTO

CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PROINFÂNCIA - TIPO 2 - OPÇÃO 220V COM BLOCOS - ETAPA 01

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

## BDI 1

### TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	8,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	<b>23,56%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

IPUIUNA - MG  
Local

segunda-feira, 3 de junho de 2024  
Data

Responsável Técnico  
Nome: THIAGO ZUCCON E SILVA  
CREA/CAU: 89993/D  
ART/RRT:

Representante Tomador  
Nome: ELDER CASSIO DE SOUZA OLIVA  
Cargo: PREFEITO MUNICIPAL  
CNPJ: 18.179.226/0001-67